



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/19-04/201

URBROJ: 531-536-03-01-02/01-20-19

Zagreb, 17. prosinca 2020. godine

Na temelju članka 18., 34. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 4. stavka 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Ministarstvu financija, Poreznoj upravi za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Ministarstvu financija, Poreznoj upravi daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Gračacu, Zagrebačka ulica 9, **ukupne površine 30,00 m²** koji se sastoji od dvije prostorije (soba 301 i 302 na I. katu zgrade) u samostojećoj zgradi zgradi sagrađenoj na kč.br. 8207 i upisanoj u nacrt zk.ul.br.: 2909, k.o. Štikada.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem društvom Lički krovovi d.d. u stečaju iz Gračaca, Zagrebačka ulica 9, OIB: 44864755840, za potrebe smještaja službenika, arhivskog i registraturnog gradiva Porezne uprave, Područnog ureda Zadar, Ispostave Benkovac, Samostalnih izvršitelja Gračac.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 20,00 kn/m² (slovima: dvadesetkuna zametakvadratni) što mjesečno ukupno iznosi 600,00 (slovima: šesto) kuna uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Zakupnik je obavezan podmirivati i sve režijske troškove koji terete poslovni prostor opisan u točki I. ove Odluke.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja poslovnog prostora.

Ministarstvo financija, Porezna uprava osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme u trajanju od 1 (slovima: jedne) godine, s time da se zakupni odnos primjenjuje od 01. siječnja 2021. godine do 01. siječnja 2022. godine.

Ministarstvo financija, Porezna uprava obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Ugovora za potrebe vođenja evidencije sklopljenih ugovora o zakupu.

IV.

Ministarstvo financija, Porezna uprava provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

V.

Ova Odluka KLASA: 372-01/19-04/201, URBROJ: 531-536-03-01-02/01-20-19, od 17. prosinca 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Darko Horvat

Dostaviti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava.
2. pismohrana, ovdje